

CAIET DE SARCINI

PRIVIND

VANZAREA

ACTIVULUI DEȚINUT DE CĂTRE

FLAROS S.A.

Data 28.05.2024

Capitolul I. Anunțul Licităției

FLAROS S.A., cu sediul în București, strada Ion Minulescu, nr. 67-93, înregistrată la Registrul Comerțului București sub nr. J40/173/1991, cod fiscal RO 350944 având contul IBAN nr. RO55BTRL04301202S92810XX deschis la Banca Transilvania, Sucursala Unirii, organizează în data de **28.05.2024**, licitație competitivă cu strigare de tip olandez („Licităția”) pentru vânzarea Activului AUTOTURISM HYUNDAI TUCSON nr.înmatriculare B-519-LEX, nr.identificare TMAJ3812HKJ764863.

La ședința de licitație se pot prezenta persoane fizice și/sau juridice care fac dovada îndeplinirii cerințelor prevăzute în Regulamentului de organizare și desfășurare a Licităției („Regulamentul Licităției”). Se pune la dispoziția participanților un caiet de sarcini ce conține prezentarea Activului și Regulamentul Licităției („Caietul de Sarcini”). Acestea sunt disponibile pe site-ul FLAROS S.A. la adresa www.flaros.com

Prețul de pornire al licitației este de **16.200** Euro exclusiv TVA în funcție de dispozițiile legale.

Garanția de participare la licitație este de **1.620** Euro exclusiv T.V.A, platită în lei, la cursul BNR din ziua plății.

Activul poate fi vizionat în condițiile Regulamentului Licităției.

Perioada de desfășurare a Licităției va cuprinde următoarele etape:

- publicare pe site-ul FLAROS S.A. a Anunțului Licităției;
- publicarea pe site-ul FLAROS S.A. a Caietului de Sarcini și altor informații relevante legate de Activ și/sau Licităție și orice actualizări la acestea;
- perioadă de clarificări, verificare documente de calificare: durează până în ziua Licităției, la ora începerii licitației.

Capitolul II.1 Descrierea Activului

AUTOTURISM HYUNDAI TUCSON nr.înmatriculare B-519-LEX, nr.identificare TMAJ3812HKJ764863.

A se vedea Anexa 1 pentru o descriere detaliată.

Capitolul II.2 Prețul de pornire al licitației

Prețul de pornire al Licităției este de: **16.200 EURO**. Se poate aplica TVA în funcție de prevederile legale.

Capitolul III. Participanți. Documentele solicitate pentru calificarelicitatorilor

Ofertantul persoana fizica

- 1) Copie de pe actul de identitate, (si original pentru identificare) si procura speciala notariala, in cazul reprezentării prin mandatar;
- 2) Dovada achitării garanției de participare la licitație (in original);
- 3) Declarație - acord privind prelucrarea datelor cu caracter personal (GDPR)(model Anexa 3);
- 4) Declarație pe propria răspundere (model Anexa 2).
- 5) Dovada achitării taxei de participare la licitație.

Ofertantul persoana juridica

- 1) Împuternicire pentru reprezentanții persoanelor juridice pentru licitație (in original);
- 2) BI/CI, aflat in termenul de valabilitate, al reprezentantului (și a persoanei care a fost împuternicita);
- 3) Certificat constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului (nu mai vechi de 30 de zile) in baza Legii nr. 26/1990, republicata, cu modificările si completările ulterioare, din care sa rezulte ca nu sunt înscrise mențiuni cuprivire la aplicarea Legii nr.85/2014 privind procedurile de prevenire ainsolvenței și de insolvență(in original);
- 4) Dovada achitării garanției de participare la licitație (in original);
- 5) Declarație - acord privind prelucrarea datelor cu caracter personal (GDPR)(model Anexa 3);
- 6) Declarație pe propria răspundere (model Anexa 2);
- 7) Dovada achitării taxei de participare.

Lipsa oricărui document dintre cele enumerate la Capitolul III pentru personae fizice si pentru persoane juridice, atrage descalificarea automata (excluderea) ofertei!

Capitolul IV. Clauze contractuale

Plata prețului și transferul dreptului de proprietate asupra Activului se vor face în condițiile arătate în Regulament.

Nu se pot supune negocierii clauzele referitoare la prețul de adjudecare, termenul de plata agreat in cadrul Licitației și clauzele privind garanțiile acordate de Vânzător.

Potențialii ofertanți având dreptul de a inspecta si investiga ACTIVUL in condițiile prezentului Caiet de Sarcini și a Regulamentului, sunt de acord că le achiziționează "la vedere", in starea si amplasamentul actual asumându-și starea ACTIVULUI precum si obligațiile impuse in prezentul Caiet de sarcini.

FLAROS S.A. nu oferă garanții și nu își asuma nicio obligație cu privire la ACTIV sau viciile acestuia, altele decât cele menționate in Contract. Ofertanții accepta faptul ca in măsura in care pentru valorificarea ACTIVULUI sunt necesare de efectuat orice operațiuni de întreținere, recondiționare si alte asemenea, acestea sunt in sarcina adjudecatarului pe cheltuiala proprie, fără a se putea proceda la o scădere de preț. Prin urmare, Ofertanții și respectiv adjudecatarul nu vor avea nici un drept de acțiune împotriva vânzătorului, ori a membrilor comisiei de licitație, in privința reparațiilor, condițiilor sau concordantei cu descrierea pentru oricare dintre scopurile speciale sau generale ale ACTIVULUI.

Capitolul V. Garanția de participare la licitație

În condițiile arătate prin Regulament licitatorul consemnează o garanție de participare la licitație („Garanția”), după cum urmează:

Condiții Garanție	
- Sumă	1.620 Euro exclusiv T.V.A
- Perioadă de Valabilitate	Minim 45 de zile calculate de la data ședinței de licitație pentru care se depune Garanția.
- Termen limită de depunere	2 zile lucrătoare înainte de data ședinței de licitație
- Restituire	La solicitarea scrisă a participanților (cu excepția adjudecatarului) la Licitație, Garanția se restituie începând cu prima zi lucrătoare ulterioară soluționării contestațiilor sau după expirarea termenului prevăzut în documentație pentru înaintarea contestațiilor, în cazul în care nu se înregistrează contestații. În cazul adjudecatarului, Garanția se consideră plată parțială avans agreat în documentele Licitației.
- Pierderea Garanției	Garanția se pierde în cazul în care: (i) licitatorul nu se prezintă la licitație și/sau, deși se prezintă, nu oferă cel puțin prețul de pornire pentru acea licitație iar prin aceasta nu s-a putut organiza licitația” (ii) licitatorul revocă oferta după adjudecare, sau, (iii) în cazul licitatorului care a câștigat Licitația nu semnează, din orice cauză, Contractul de Vânzare-Cumpărare, sau nu achită, din orice cauză, contravaloarea Activului la termenele stabilite prin Regulamentul Licitației.

Garanția se depune prin virament în contul RO55BTRL04301202S92810XX deschis la Banca Transilvania, Sucursala Unirii, titular cont FLAROS S.A, prin ordin de plată în lei, la cursul BNR din ziua plății.

Consemnarea garanției reprezintă ofertă irevocabilă de a contracta din perspectiva licitatorilor și urmează a fi restituită în condițiile arătate mai sus.

Capitolul VI. Modul de derulare a Licitației

- (1) Licitația se ține la data, locul și ora indicate în anunț.
- (2) Licitația se desfășoară într-una sau mai multe etape de licitare în condițiile stabilite în Regulamentul Licitației.
- (3) Identificarea și calificarea participanților la licitație se face conform condițiilor de participare și "Documentelor de calificare" (menționate anterior).
- (4) Este obligatoriu ca toți Ofertanții prezenți să ofere cel puțin prețul de pornire a Licitației. În situația în care nu se oferă prețul de pornire, licitația se încheie și se întocmește proces-verbal în care se menționează faptul că nu s-a făcut nici o ofertă egală cu prețul de pornire a licitației.

Licitația este coordonată de o Comisie de licitație cu următoarele atribuții:

- Conduce ședințele de licitație, în conformitate cu prevederile Caietului de Sarcini și Regulamentului Licitației.
- Verifică și analizează documentele participanților.
- Întocmește lista participanților acceptați, excluzând de la participare pe aceia care nu întrunesc condițiile.
- Anunță modul de desfășurare a licitației, clarificând eventualele nelămuriri.
- Anunță prețul de pornire a licitației; licitatorii anunță prin strigare și ridicarea talonului de participare, un preț egal cu cel anunțat de organizator ori un preț mai bun decât prețul de pornire a licitației în conformitate cu Regulamentul Licitației.
- Stabilește departajarea licitatorilor, la oferte de preț egale în conformitate cu prevederile Regulamentului Licitației.
- Anunță câștigătorul licitației, declară închisă ședința de licitație, întocmește procesul verbal de licitație semnat obligatoriu de către membrii comisiei de licitație și câștigătorul licitației.
- Soluționează eventualele contestații cu privire la rezultatul licitației în termen de 5 zile lucrătoare de la data trimiterii acestora către Vânzător. Contestațiile cu privire la rezultatul licitației se pot depune la sediul organizatorului, unde a avut loc licitația, în termen de maximum 2 zile lucrătoare de la data adjudecării, cu prezentarea explicită a argumentelor pe baza de documente. Denunțarea procedurii de vânzare nu se contestă.

Actul de adjudecare (Procesul-verbal de licitație/ negociere cu un singur ofertant/ adjudecare a licitației) va include:

- a. Caietul de Sarcini;
- b. lista ofertanților;
- c. criteriile de evaluare a ofertelor cu respectarea prevederilor Regulamentului Licitației;
- d. pașii derulării / prețurile strigate de licitatori și rezultatul Licitației, cu indicarea câștigătorului;
- e. acordurile de prelucrare date cu caracter personal semnat de către toți ofertanții.

Capitolul VII. Condiții de participare la Licitație

În vederea participării la licitație, licitatorii trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- a. să constituie Garanția.
- b. să fie declarați calificați, în baza documentelor de calificare solicitate.

Anunțul, Regulamentul Licitației și Caietul de Sarcini la licitație se vor posta pe site-ul www.flaros.com, secțiunea Anunțuri Vânzare Active și vor conține:

Anunțul:

- prezentarea activelor propuse la vânzare;
- prețul de pornire a licitației;

- garanția de participare;
- persoana de contact;
- program vizitare.

Caietul de Sarcini va conține:

- condițiile de participare,
- descrierea procedurii de vânzare,
- descrierea activelor,
- modelul contractului de vânzare-cumpărare agreat de Vânzător.

Capitolul VIII. Criteriul de evaluare a ofertelor

Criteriul de evaluare a ofertelor: In conformitate cu prevederile Regulamentului Licitatiei.

Capitolul IX. ALTE PRECIZARI

1. Parcurgerea etapelor licitației nu reprezintă acceptarea ofertei.
2. Decizia finala a vânzării, pentru câștigătorul licitației, va fi luata de conducerea FLAROS S.A. conform competentelor decizionale, în termen de maxim 3 zile lucrătoare de la data organizării licitației.
3. FLAROS S.A. va îndeplini condițiile necesare pentru transparentizarea procesului de licitație în vederea vânzării activului în cauză, prin constituirea unei secțiuni pe site-ul propriu (www.flaros.com), în care să fie prezentate evoluțiile actualizate din procesul de licitație, cel puțin referitoare la documentele necesare pentru participarea la licitație, Regulamentul licitației, Caietul de Sarcini, anunțurile de licitație pentru fiecare ședință de licitație, menținerea unei situații actualizate a numărului de potențiali ofertanți pentru fiecare ședință (cu indicarea datei și orei la care au fost operate modificări); anunțul cu rezultatele Licitatiei la fiecare ședință derulată și, dacă este cazul, anunțul pentru următoarea Licitatie, conform programării din Regulamentul Licitatiei etc.
4. Prin constituirea garanției ofertanții aderă la condițiile impuse de prezentul Caiet de sarcini precum și la Regulamentul de Vânzare.

Capitolul X. Denunțarea Licitatiei

Anunțul publicitar de organizare a Licitatiei reprezintă intenție de negociere în condițiile art. 1189 Cod civil.

Parcurgerea etapelor licitației reprezintă solicitare de oferte și nu creează obligația pentru FLAROS S.A. de a efectua respectiva vânzare.

FLAROS S.A. poate denunța unilateral procedura de vânzare la discreția sa, **oricând până la momentul încheierii contractului**, fără nicio obligație de a informa ofertanții asupra motivelor care au determinat anularea procedurii de vânzare, dar va comunica hotărârea de denunțare în scris tuturor ofertanților participanți și înapoiază integral garanțiile de participare.

Cu toate acestea, în situația când denunțarea licitației se face după adjudecare, în cazul în care ofertantul câștigător nu încheie **contractul de vânzare-cumpărare** în termenele agreate, FLAROS

S.A. va reține Garanția ofertantului câștigător pentru acoperirea prejudiciului creat prin neîncheierea contractului de vânzare-cumpărare și organizarea unei noi proceduri.

Capitalul XI. Contestații și litigii –

Contestațiile cu privire la rezultatul licitației se pot depune la sediul organizatorului în termen de maximum 3 (trei) zile lucrătoare de la data comunicării Procesului Verbal de adjudecare/anulare a licitației și trebuie să cuprindă toate motivele care au făcut obiectul formulării contestației; licitatorul contestatar va primi răspuns în scris la contestația depusă în maxim 5 zile lucrătoare de la data înregistrării contestației. Nu vor fi luate în seamă decât contestațiile înregistrate în termenul indicat anterior.

Nu vor putea face contestații în baza prevederilor de mai sus ofertanții care și-au pierdut sau retras garanția de participare în perioada de valabilitate a garanției.

Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu procedura de licitație, inclusiv referitor la încheierea, nulitatea, interpretarea, executarea sau desființarea actului de adjudecare, va fi soluționat definitiv prin arbitraj organizat de Curtea de Arbitraj de pe lângă Camera de Comerț și Industrie, în conformitate cu Regulile de procedură arbitrală ale acesteia. Hotărârea arbitrală va fi definitivă, obligatorie și executorie.

Capitolul XII. Încheierea Contractului de Vânzare-Cumpărare

FLAROS S.A. își rezervă dreptul proprietății asupra Activului până la plata integrală a prețului.

Plata contravalorii Activului se face în lei, în termenul agreed de către adjudecatar așa cum este precizat în Procesul Verbal de adjudecare;

Garanția depusă se reține de către FLAROS S.A. ca avans din preț și se deduce din suma datorată pentru vânzarea Activului;

În cazul în care ofertantul a cărui ofertă a fost desemnată câștigătoare nu se prezintă pentru semnarea Contractului de Vânzare-Cumpărare în termen de cel mult 30 zile lucrătoare de la data emiterii Procesului Verbal de Adjudecare, acesta pierde Garanția și FLAROS S.A. are dreptul, la alegerea sa:

- să invite ofertanții calificați la licitație, în ordinea descrescătoare a clasamentului, în vederea încheierii Contractului de Vânzare-Cumpărare, dar care îndeplinesc condițiile de preț solicitate de FLAROS S.A.. În acest caz termenul de valabilitate a Garanției și Ofertei se va prelungi sau, pentru ofertanții care au solicitat și primit înapoi Garanția, se va reînnoi constituirea ei;
- să denunțe Licitația și să reia procedura de vânzare.

Predarea ACTIVULUI va avea loc la semnarea Contractului de Vânzare-Cumpărare, sau o altă dată agreed de părți.

- Licitatorul declarat câștigător este obligat sub sancțiunea pierderii Garanției, să achite integral prețul adjudecat în termenul agreed, până la data semnării Contractului de Vânzare-Cumpărare.
- La rezolvarea unor eventuale litigii, se vor lua în considerare reglementările prevăzute în prezenta documentație.

Prin participarea la licitație ofertanții au luat cunoștința și acceptă integral condițiile de desfășurare a acesteia menționate în prezentul caiet de sarcini care cuprinde 9 pagini. Prezentul caiet de sarcini se completează cu regulamentul de participare și desfășurare a Licitației, precum și cu anexele cuprinzând descrierea ACTIVULUI și alte informații necesare.

Informații suplimentare se pot obține la numărul de telefon +40753.153.517, persoana de contact Stefan George Alin și la adresa de email flaros@flaros.com.

Anexa 1 - Sumar si Descriere Detaliată a Activului

Autoturism Marca Hyundai, Model Tucson,

Anul fabricatiei 2018,
Km 108.400,
Capacitate cilindrica 1591 cm 3,
VIN TMAJ3812HKJ764863,
Caroserie AF vehicul cu utilizare multipla,
Culoare GRI,
Tara de origine ROMANIA,
Combustibil Benzina,
Cutie de viteze Automata,
Transmisie 4x4 (integrala),
Norma de poluare Euro 6,
Unic proprietar,
Putere 130 KW

Dotari ABS, ESP, Geamuri fata electrice, Servodirectie, Aer conditionat 2 zone, Alarma, Comenzi volan, Geamuri spate electrice, Interior din stofa, Limitator de viteza, Oglinzi incalzite, Airbag-uri frontale, Computer de bord, Inchidere centralizata, Bluetooth, Oglinzi retrovizoare ajustabile electric, Scaune fata incalzite, Airbag-uri laterale fata, Jante din aliaj usor, Pilot automat, Camera video marsarier, Sistem audio,

Anexa 2 - Model declarație pe proprie răspundere participant

Subsemnatul..... (nume/prenume ofertant persoana fizica), cu domiciliul in identificat cu CI, seria , nr.....; eliberata de la data de,

SAU

Subscrisa,

.....
(denumirea Ofertantului persoana juridică/PFA/Forma de asociere PFI), cu sediul in înregistrata în Registrul Comerțului/alt registru public relevant sub nr J.../...../....., având CUI, tel., reprezentata prin, in calitate de(se completează calitatea deținută in cadrul Ofertantului),

vă înaintez prezenta

DECLARAȚIE

prin care declar pe proprie răspundere cunoscând prevederile Codului penal privind falsul in declarații ca,

(i) in calitate de Ofertant, îndeplinesc condițiile de participare la Licitație si ca NU se afla in niciuna din următoarele situații si nici nu exista niciun temei ca astfel de acțiuni sa fie declanșate împotriva Ofertantului sau/si reprezentantului (reprezentanții) legal (i)pana la finalizarea licitației:

- a. Nu figurează in listele de sancțiuni internaționale;
- b. Nu este in procedura de reorganizare judiciara, de lichidare judiciara sau administrativa, ori faliment la data depunerii / deschiderii ofertei,
- c. nu face obiectul unei proceduri legale pentru declararea sa in una dintre situațiile prevăzute mai sus,
- d. Ofertantul si reprezentantului (reprezentanții) legal nu se afla in conflict de interese cu persoane care fac parte din conducerea FLAROS S.A. si cu persoane cu funcții de decizie in cadrul FLAROS S.A. , implicate in procedura de vânzare,

(ii). prevederile Caietului de Sarcini și Regulamentului de Vânzare îi sunt opozabile și obligatorii și că și le asumă integral.

(iii). se va prezenta la licitație la data și ora stabilită prin anunt și că ofera cel puțin prețul de pornire al licitației respectiv, _____. (DenumireaOfertantului).....

(Numele si prenumele, calitatea reprezentantului Ofertantului)

..... (semnătura)

Data:(data semnării declarației)

Anexa 3 - Model acord prelucrare date personale

DECLARAȚIE - ACORD PRIVIND PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

Având în vedere prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, subsemnatul/aavând funcția deși reprezentând

Declar prin prezenta că am fost informat cu privire la activitățile de prelucrare a datelor cu caracter personal desfășurate în cadrul procedurilor de achiziție/ vânzare organizate de către FLAROS S.A.

În cazul datelor având caracter personal furnizate FLAROS S.A. în vederea participării la licitația publică organizată de către societate declar că am informat persoanele vizate ale căror date au fost transmise FLAROS S.A., cu privire la dezvăluirea acestora către FLAROS S.A.

Mi s-a adus la cunoștință faptul că datele cu caracter personal solicitate în cadrul procedurilor de licitație sunt necesare în vederea evaluării eligibilității, respectării condițiilor impuse prin caietul de sarcini, desemnării câștigătorului licitației, încheierii și derulării contractului de vânzare-cumpărare și înțeleg faptul că nefurnizarea datelor cu caracter personale solicitate poate determina descalficarea participantului.

Ofertant

Data:

Semnătura

Calitate: